



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I 351-03/22-09/559

URBROJ: 517-05-1-1-23-2

Zagreb, 29. ožujka 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš prometnih površina (ceste, parkirališta i pješačke staze), komunalne infrastrukture i javnih garaža na području stambenog naselja Solitudo, Grad Dubrovnik, Dubrovačko-neretvanska županija

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste,...)* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju prometnih površina, komunalne infrastrukture i javnih garaža.

Nositelj zahvata je Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, Dubrovnik.

Lokacija zahvata se nalazi na k.č.br. 320/7, 320/6, 320/5 i 320/4 k.o. Dubrovnik koje odgovaraju č.z. 1057/5, 1057/6, 1057/7 i 1057/8 k.o. Gruž na području Grada Dubrovnika.

Sažeti opis zahvata

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja infrastrukture stambenog naselja Solitudo odnosno izgradnja prometnih površina (ceste, parkirališta i pješačke staze), komunalne infrastrukture (vodovod, oborinska odvodnja, NN mreža, javna rasvjeta, DTK) i javnih garaža. Ukupna površina obuhvata zahvata iznosi 0,62 ha. Planira se izgradnja tri odvojena objekta (A, B i C), javnih garaža, koje će biti prizemne građevine. Prometne površine planiranog zahvata su definirane preko više zasebnih osi i projektno označene kao cesta 1 do cesta 5. Ukupna duljina svih kolnih površina (cesta) iznositi će oko 380 m. Glavna sabirna prometnica stambenog kompleksa Solitudo je definirana kao cesta 1, i ista će biti povezana na širu prometnu mrežu sa južne strane preko postojeće Riječke ulice koja je izvedena u punom profilu u duljini oko 164 m. Širina pojedine kolne prometnice (ceste) iznositi će 6,0 m i iste su definirane kao dvosmjerne ulice, a izdvojene pješačke staze su u pravilu širine 1,5 m, odnosno samo mjestimično 2,5 m. Planira se izvedba 115 parkirališnih mjesta. Cesta 2 biti će položena između Prtenog puta sa sjeverozapadne strane i nedovršene Molunske ulice sa sjeveroistočne strane, u duljini oko 76 m. Cesta 3 bit će položena okomito na prometnicu cesta 1 sa zapadne strane u stacionaži km 0+123,16. Na mjestu spoja sa istom tvoriti će pravilno četverokrako križanje. Predmetna prometnica predstavlja pristupnu kolnu prometnicu definiranu kao dvosmjerna, slijeva ulica duljine oko 50 m. Cesta 4 bit će položena okomito na prometnicu cesta 1 sa zapadne strane u stacionaži km 0+079,50. Na mjestu spoja sa istom tvoriti će pravilno trokrako križanje. Prometnica predstavlja pristupnu kolnu prometnicu definiranu kao dvosmjerna, slijeva ulica duljine oko 40 m. Cesta 5 je već izvedena. Mjestimično je po vanjskom rubu nogostupa, odnosno na dva mjesta, predviđeno izgraditi AB potporni zid, visine maksimalno do 3,0 m. Zid Z1 bit će duljine 65 m, a zid Z2 oko 58 m. Ukupna duljina oborinske kanalizacije iznositi će oko 253 m, a prvo spojno okno postojećeg i novog kolektora je oznake O1 u stacionaži km 0+080. Kanal 1 oborinske odvodnje u duljini oko 118 m nalaziti će se uz os ceste 1 u smjeru jug-sjever te će imati funkciju sabirne trase. Na početku zahvata će se vezati na Riječku ulicu, gdje je planirana dogradnja postojećeg sustava dok će se na kraju spojiti na kolektor kanal 2. Kanal 2 nalaziti će se uz os ceste 2 u smjeru istok-zapad i bit će oko 59 m duljine. Kolektor će imati funkciju lokalne i sabirne trase. Kanal 3 nalaziti će se uz os ceste 2 u smjeru istok-zapad i biti će duljine oko 38 m. Kolektor će imati funkciju lokalne trase odvodnje. Kanal 4 nalaziti će se uz os ceste 4 u smjeru istok-zapad i bit će duljine oko 38 m. Kolektor će imati funkciju lokalne trase odvodnje. Kanal 5 nalaziti će se uz os ceste 5 u smjeru zapad-istok i duljine je oko 47 m. Isti je u naravi već izveden. Predviđena je izgradnja kolektora otpadnih voda u trupu prometnica unutar kanala K1, K2, K3 i K4. U cesti 5 je već izgrađen kolektor. Kolektori su duljine 286 m. Projektom je predviđena izgradnja vodovodne mreže u duljini oko 262 m koja će se protezati pristupnim prometnicama preko više međusobno povezanih ogranaka do priključaka za stambene zgrade S-1, S-2, S-3 i S-4 u stambenom naselju Solitudo. Planira se postavljanje javne rasvjete. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša kojeg je u prosincu 2022. godine izradio ovlaštenik Zeleni servis d.o.o. iz Splita, a koji je objavljen uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr>.) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

